附件

2018年度南通市市级物业管理示范项目名单

**海安市**

1、金石翡丽郡一期（居住物业）

物业服务企业：南通中豪物业管理有限公司

2、富雅花苑（居住物业）

物业服务企业：海安鑫海物业管理有限公司

3、凤凰府邸（居住物业）

物业服务企业：海安瑞海物业管理有限公司

4、曲园新村（居住物业）

物业服务企业：南通天一物业管理咨询有限公司

5、江海﹒清水园（居住物业）

物业服务企业：南通东湖物业管理有限公司

6、海安市气象局（公共物业）

物业服务企业：南通春雨物业管理集团有限公司

**如皋市**

7、海宁鑫城（居住物业）

物业服务企业：江苏正大物业管理有限公司

8、滨江花苑（居住物业）

物业服务企业：江苏星球物业管理有限公司

9、御锦 ﹒馨河城（居住物业）

物业服务企业：如皋荣新物业管理有限公司

**如东县**

10、阳光家园（居住物业）

物业服务企业：江苏五福物业管理有限公司

11、成通成飞风电设备公司（公共物业）

物业服务企业：南通阳光绿原物业有限公司

12、洋口港商务大厦（公共物业）

物业服务企业：南通华燕物业管理有限公司

13、如东县环保局（公共物业）

物业服务企业：江苏辰星物业管理有限公司

**海门市**

14、龙馨家园（居住物业）

物业服务企业：江苏龙信物业服务有限公司

15、云起苑（居住物业）

物业服务企业：江苏龙信物业服务有限公司

16、中南世纪城北区（居住物业）

物业服务企业：海门中南物业管理有限公司

**启东市**

17、翡翠苑小区（居住物业）

物业服务企业：江苏百盛物业管理有限公司

18、城市一品（居住物业）

物业服务企业：南通银润物业管理有限公司

19、中集太平洋海洋工程有限公司（公共物业）

物业服务企业：启东苏江物业管理有限公司

**通州区**

20、南山湖1号（居住物业）

物业服务企业：无锡市怡庭物业管理有限公司南通分公司

21、翰铂府南区（居住物业）

物业服务企业：南通永成物业管理有限公司

22、建总大厦（公共物业）

物业服务企业：通州建总物业管理有限公司

23、江海智汇园（公共物业）

物业服务企业：长城物业集团股份有限公司南通分公司

**崇川区**

24、悦海名邸（居住物业）

物业服务企业：江苏保华物业管理有限公司

25、德诚.翠湖湾（居住物业）

物业服务企业：南通瑞安物业管理有限公司

26、吴中.豪景华庭（居住物业）

物业服务企业：永乐永旺（江苏）物业服务有限公司南通

分公司

27、南通市气象局（公共物业）

物业服务企业：南通康源物业管理有限公司

28、龙源江苏风电基地（公共物业）

物业服务企业：南通妙洁物业管理有限公司

29、天空财富大厦（公共物业）

物业服务企业：江苏保华物业管理有限公司

30、新生服饰公司（公共物业）

物业服务企业：江苏坤园物业管理有限公司

31、通大附中（公共物业）

物业服务企业：南通康源物业管理有限公司

32、电信大厦（公共物业）

物业服务企业：南通中房物业管理有限公司

33、紫琅医院（公共物业）

物业服务企业：南通中房物业管理有限公司

34、社会福利院（公共物业）

物业服务企业：南通中房物业管理有限公司

35、创源科技园C13024地块（公共物业）

物业服务企业：南通创源管理有限公司

**港闸区**

36、万濠山庄（居住物业）

物业服务企业：南通乾通物业管理有限公司

37、公园里（居住物业）

物业服务企业：上海万科物业服务有限公司南通分公司

38、华润悦锦湾（居住物业）

物业服务企业：华润置地（北京）物业管理有限责任公司南通分公司

**开发区**

39、能达大厦（公共物业）

物业服务企业：江苏炜赋物业管理有限公司

**五山地区**

40、园艺博览园（公共物业）

物业服务企业：南通众合物业管理有限公司

41、啬园管理处（公共物业）

物业服务企业：南通康源物业管理有限公司

**通州湾**

42、科创城北部产业区F02-2地块（公共物业）

物业服务企业：南通苏通物业管理有限公司